



**ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΝΕΩΝ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθμό 19/2025 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών.

Αριθμ. Πίνακα: 19/2025

Αριθμ. Απόφασης: 42/2025

Περίληψη: Παραχώρηση χρήσης χώρου αίθουσας στο κτίριο του ΚΑΠΗ στα Νέα Μουδανιά στην Ομάδα Πολιτών Ν. Μουδανιών

Στα Νέα Μουδανιά σήμερα την 20η του μηνός Ιουνίου έτους του 2025 ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ.30771/16-6-2025 πρόσκλησης της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών κ. Μάλλου Αναστασία, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα μέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο έντεκα (11) μελών συμμετείχαν και ήταν παρόντα στην συνεδρίαση και τα έντεκα (11) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μάλλου Αναστασία
- 2) Θωμαδάκης Σωτήριος
- 3) Παπαμέτη Βασιλική
- 4) Ζωτάκης Λεωνίδας
- 5) Φελεκίδου Ρεβέκκα
- 6) Ροδακινιάς Κωνσταντίνος
- 7) Αμανατίδης Μάντις
- 8) Δολματζής Ευστράτιος
- 9) Αζωίδης Γεώργιος
- 10) Μελίτσης Γεώργιος
- 11) Σίσκος Μιχαήλ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη δημοτική υπάλληλο Άννα Σελεμενάκη.

Η Πρόεδρος, έθεσε υπόψη των Συμβούλων τα εξής: «Με την παρ. 5 του άρθρου 111 του Ν.3463/06 ορίζονται τα εξής: «Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Το κοινοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι ένα θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον και να συζητήσει και να πάρει απόφαση γι' αυτό το θέμα με την ίδια πλειοψηφία πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης».

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, έτσι όπως καταρτίστηκαν από την Πρόεδρο είναι τα αναφερόμενα στην αρ. πρ. 30771/16-6-2025 πρόσκληση.

Εν τώ μεταξύ έχει προκύψει ένα ακόμη θέμα, το οποίο θεωρείται κατεπείγον και είναι το εξής:

- Παραχώρηση χρήσης χώρου αίθουσας στο κτίριο του ΚΑΠΗ στα Νέα Μουδανιά στην Ομάδα Πολιτών Ν. Μουδανιών καθώς η ημερομηνία της εκδήλωσης είναι στις 30-6-2025.

Για τους παραπάνω λόγους, θα πρέπει να τεθεί πρώτα αυτό το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

Με βάση τα παραπάνω η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά».

Τα μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας αφού έλαβαν υπόψη τους: την εισήγηση της Προέδρου,

το περιεχόμενο του θέματος το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του,

αποφασίζει ομόφωνα:

τη συζήτηση του παραπάνω θέματος, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λόγω της κατεπείγουσας ανάγκης που υπάρχει για την επίλυσή του.

Η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών το 1^ο θέμα της προ ημερήσιας διάταξης, το οποίο αφορά την παραχώρηση χρήσης χώρου αίθουσας στο κτίριο του ΚΑΠΗ στα Νέα Μουδανιά στην Ομάδα Πολιτών Ν. Μουδανιών και την υπ' αριθμ. 33833/20-6-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας η οποία έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/06, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Ομοίως με απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Σύμφωνα με το άρθρο 84 παρ. 2 εδαφ. β του Ν. 4555/2018, το συμβούλιο της Κοινότητας εκφράζει γνώμη και προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής, από τα αρμόδια όργανα του Δήμου, σχετικά με την αξιοποίηση των ακινήτων του Δήμου που βρίσκονται στην Κοινότητα.

Με την υπ'αριθμ.πρωτ.32374/13-06-2025 αίτηση της η κα Παπανικολάου Αναστασία του Δημητρίου ως εκπρόσωπος Ομάδας Πολιτών Ν.Μουδανιών, αιτήθηκε την παραχώρηση της χρήσης της αίθουσας του ΚΑΠΗ Ν.Μουδανιών, για την πραγματοποίηση ομιλίας στις 30/06/2025 ημέρα Δευτέρα (ώρα 18.00), στην οποία έχουν προσκαλέσει τον βουλευτή κ. Νίκο Παπαδόπουλο και τον καθηγητή κ. Βαθιώτη να μιλήσουν για θέματα υγείας και τον προσωπικό αριθμό.

Το κτίριο του ΚΑΠΗ (διώροφη οικοδομή με υπόγειο εμβαδού 395,98τμ) αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Νέας Προποντίδας, κατασκευάστηκε με την υπ'αριθμ.496/1996 Οικοδομική Άδεια του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χαλκιδικής και βρίσκεται στο υπ'αριθμ. 03 οικόπεδο του 92 Ο.Τ. της Κοιν. Νέων Μουδανιών.

Ενόψει των ανωτέρω, σας καλούμε να αποφασίσετε σχετικά με την παραχώρηση ή μη της χρήσης χώρου αίθουσας στο κτίριο του ΚΑΠΗ που βρίσκεται στο 03 οικόπεδο του 92 Ο.Τ. στα Νέα Μουδανιά στην Ομάδα Πολιτών Ν. Μουδανιών, για την πραγματοποίηση ομιλίας στις 30/06/2025 ημέρα Δευτέρα (ώρα 18.00)».

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας αφού έλαβε υπόψη του, τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 και του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 4555/2018 και το Ν. 4623/2019 και την ανωτέρω εισήγηση,

γνωμοδοτεί ομόφωνα

Την παραχώρηση χρήσης χώρου αίθουσας στο κτίριο του ΚΑΠΗ που βρίσκεται στο 03 οικόπεδο του 92 Ο.Τ. στα Νέα Μουδανιά στην Ομάδα Πολιτών Ν. Μουδανιών, για την πραγματοποίηση ομιλίας στις 30/06/2025 ημέρα Δευτέρα (ώρα 18.00)

Η Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)



